



## **Y-talon rakennusurakan urakkasopimuksen ja sivu-urakoiden alistamissopimusten allekirjoitustilaisuus**

**Kutsumme median edustajat Etelä-Pohjanmaan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän ja Seinäjoen kaupungin yhteishankkeen Y-talon rakennusurakkasopimuksen allekirjoitustilaisuuteen perjantaina 2.10.2009 klo 11.00 Terveysteknologiakeskus Mediwestin 6. krs:n kokoushuoneeseen (os. Koskenalantie 16)**

## **Y-TALON PÄÄURAKKA KÄYNNISTYY 5.10.2009**

**Kiinteistö Oy Seinäjoen Y-talo ja Peab Oy** allekirjoittavat Y-talon rakennusurakkasopimuksen perjantaina 2.10.2009 klo 11.00. Peab Oy toimii rakennuskohteen pääurakoitsijana. Peab Oy on toteuttanut vaativaa sairaalarakentamista mm. Tampereella TAYSin R-talon osalta. Rakennusurakka voi käynnistyä urakkasopimuksen mukaisesti 5.10.2009 ja rakennusurakan tulee olla kokonaisuudessaan täysin valmis vastaanotettavaksi ja käyttöön otettavaksi 31.7.2012.

Y-talon rakennusurakkasopimus on arvoltaan ja laajuudeltaan suuri: urakan arvo on 23 milj. euroa ja rakennuksen kokonaispinta-ala on 33.870 m<sup>2</sup>. Rakennushankkeen työllistävä vaikutus on pelkästään pääurakan osalta noin 120 henkilötyövuotta. Y-talon rakennusosalaskelman mukainen rakentamisen kokonaiskustannusarvio on 57,6 milj. euroa. Rakentaminen rahoitetaan kiinteistö-osakeyhtiön ottamalla lainalla, johon on saatu sairaanhoitopiirin ja Seinäjoen kaupungin takaukset.

Pääurakkasopimuksen lisäksi tilaisuudessa allekirjoitetaan seitsemän alistamissopimusta koskien pääurakkaan alistettavia sivu-urakoita seuraavien toimijoiden kanssa:

- |                                     |                              |
|-------------------------------------|------------------------------|
| - Sähköurakoitsija                  | <b>Are Oy</b>                |
| - Putkiurakoitsija                  | <b>Tekmanni Pohjanmaa Oy</b> |
| - Ilmanvaihtourakoitsija            | <b>Tekmanni Pohjanmaa Oy</b> |
| - Rakennusautomaatiourakoitsija     | <b>TAC Finland Oy</b>        |
| - Hissiuurakoitsija                 | <b>Kone Hissit Oy</b>        |
| - Betonielementtiurakoitsija        | <b>Betset Oy</b>             |
| - Teräspalkkien hankintaurakoitsija | <b>Rautaruukki Oyj</b>       |

**Tilaisuudessa esitellään myös Y-talon arkkitehtisuunnitelmia ja kuullaan urakoitsijoiden kommentteja rakennushankkeesta.**

Seinäjoen keskussairaalan viereen rakentuvaan Y-taloon tulee sijoittumaan Seinäjoen terveysteknologiakeskuksen, Etelä-Pohjanmaan sairaanhoitopiirin ja Seinäjoen koulutus kuntayhtymän tiloja, yhteensä 18 eri toimintayksikköä. Tiloista on tehty 30 vuoden vuokrasopimukset käyttäjien kanssa. Y-talon toiminta käynnistyy syyskuussa 2012. Y-talon henkilökuntamäärä toiminnan käynnistyessä on n. 460 henkeä ja päivittäinen asiakasmäärä on n. 1800.

Timo Luomaranta, toimitusjohtaja  
p. 0400- 567980, [timo.luomaranta@epshep.fi](mailto:timo.luomaranta@epshep.fi)